

DIVULGAÇÃO



'Nomeação precisa mudar'

Entrevista

Pág. 4

FOLHA METROPOLITANA

o jornal de Guarulhos

45 ANOS

Segunda-feira, 6 de março de 2017

Ano 44 Nº 13653

BETO MARTINS



Prédios da CDHU geram queixas

Cidade

Pág. 6

www.facebook.com/jornalfolhametro

www.folhametro.com.br

Distribuição Gratuita

Guarulhos é quem mais deve INSS em todo Brasil

Segundo dados da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, Guarulhos é o município que mais deve ao Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), com débito de R\$ 564 milhões. Dívida é maior do que a da Prefeitura de São Paulo, estimada em R\$ 549 milhões. **Pág. 5**

LUCAS DANTAS / FOLHA METROPOLITANA

Falta de sinalização causa confusão na Vila Rosália

Pág. 6



BETO MARTINS

Trânsito - Moradores reclamam de trecho onde estão concentradas importantes vias do bairro



Crise - Cobrado por torcedores ao fundo, Palito lamenta nova derrota do Flamengo em casa

Corvo à beira do abismo

Pág. 12

“Precisamos discutir uma PPP para a retirada das penitenciárias próximas ao aeroporto”, **Geraldo Alickmin**

12,25%
Selic (ano)

R\$ 937
Salário Mínimo

Disque-Denúncia
181

“Há acidentes, discussões e xingamentos”, **Mauro Moura**, aposentado, sobre cruzamento perigoso e mal sinalizado na Vila Rosália



EDITORIAL

Governo Temer vive um momento dividido entre economia e política

O governo do presidente Michel Temer vive um momento bastante paradoxal: se por um lado a economia dá sinais claros de revitalização, o lado político, cada vez mais, se afunda num mar de denúncias, principalmente depois dos depoimentos de diretores da Odebrecht na Operação Lava Jato.

Na economia, o indicativo de que a inflação deve fechar o ano em 3,8% (bem abaixo do teto estipulado) aponta para uma redução cada vez mais drástica da taxa Selic, com a consequente queda dos juros. No mundo das delações, o presidente Temer começa a fritar colaboradores que até então eram muito próximos a ele.

Temer agora quer a divisão da chapa com Dilma Rousseff, alegando que não sabia de nada sobre doações ilegais

É o caso do ministro da Casa Civil, Eliseu Padilha, que ainda não tem previsão de alta da cirurgia a que se submeteu no dia 27 de fevereiro, para retirada da próstata. Boletim divulgado, na noite da última quarta-feira, pelo Hospital

Moinhos de Vento, em Porto Alegre, diz que Padilha está “em recuperação, dentro da normalidade”. O boletim foi divulgado horas após o depoimento de Marcelo Odebrecht ao Tribunal Superior Eleitoral, em que o empreiteiro afirmou ter tratado de valores para doações de campanha para a chapa Dilma-temer diretamente com Padilha.

O retorno do ministro ao trabalho estava previsto para hoje, mas sua licença será ampliada. O presidente aproveitará esse período para avaliar se a crise política envolvendo Padilha vai ou não arrefecer, mas a volta do ministro já é considerada praticamente descartada. A polêmica com Padilha começou com as declarações de José Yunes, amigo e ex-assessor de Temer, de que recebeu um pacote a pedido do ministro. A suspeita é de que o pacote seria de dinheiro para uso em campanha eleitoral do PMDB. O depoimento de Marcelo Odebrecht só inflama mais a fogueira na qual Padilha está. Em nome da chamada estabilidade econômica, Temer não terá pudores em abandonar “amigos”. E Padilha sabe disso.

FOLHA
METROPOLITANA

CNPJ: 44.193.423/0001-40

Sede, Redação e Publicidade: Rua Ipê, 144 - Jardim Guarulhos - Guarulhos - SP
CEP: 07090-130 - Fones: (11) 2475-7800 / (11) 4965-9430

Presidente: Paschoal Thomeu (in memoriam)

Diretora-Presidente: Andréa Santos Thomeu

Diretora Administrativa e Financeira: Nadir de Matos Araujo - nadir.matos@folhametro.com.br

Editor-Chefe e Jornalista Responsável: Vicente de Aquino - vicente.red@metronews.com.br

Editores: Alexandre de Paulo - alexandre.red@metronews.com.br - Wellington Alves - walves.redacao@folhametro.com.br

Editor de Arte: Sidney João de Oliveira - sidney@metronews.com.br

Subeditor de Arte: Ricardo Leocádio - ricardoleocadio@metronews.com.br

Fotos: Lucas Dantas

Redação: redacao@folhametro.com.br

Gerente Comercial: Ramon Martins - ramon@metronews.com.br

Comercial: comercial@folhametro.com.br

Distribuição: circulacao@folhametro.com.br

Recursos Humanos: rh@folhametro.com.br

Noticiário: Reportagem local e Agência Estado. Filiado a: APJ - Associação Paulista de Jornais

Representantes Comerciais em Brasília e Rio de Janeiro: Pereira de Souza & Cia. Ltda.

Fones: (61) 3226-6601 / (21) 2544-3070

Impressão: FolhaGráfica

Os artigos e colunas assinados são de responsabilidade de seus autores.

www.folhametro.com.br

RETRATO



LUCAS DANTAS

Veloz - Feito brincadeira de criança, adultos descem ladeira em competição de carrinho de rolimã com obstáculos

PONTO DE VISTA

DEVANILDO DAMIÃO
é mestre e doutor em
Gestão Tecnológica
pela USP



Brasil e os desafios

A trajetória no País começa a sentir pontos de inflexões no caminho de quedas contínuas da economia. Provavelmente, passamos, vivenciamos e aprendemos com a pior crise da história do Brasil.

Os sinais de recuperação surgem principalmente com maior intensidade no agrobusiness, o qual deve apresentar neste ano o recor-

Os sinais são positivos, todavia a trilha do crescimento sustentável precisa de ações estruturantes

de de produção de grãos, podendo atingir de 210 a 215 milhões de toneladas. Praticamente 1 milhão de toneladas por habitante, de acordo com dados da companhia Nacional de abastecimento. Os benefícios situam-se em dois aspectos primordiais: 1) relacionado ao controle de custos no mercado interno e consequentemente menor inflação; 2) com as exportações, trazendo recursos do exterior e melhorando os re-

sultados da balança comercial.

Outro aspecto que pode ser bastante positivo refere-se aos IED (Investimento Estrangeiro Direto) que surpreendentemente foi bastante positivo em 2016, com valores acima de 210 bilhões de reais e em janeiro apresentou montante acima de 34 bilhões de reais, trazendo liquidez para novos investimentos e projetando para 2017 grande entrada de recursos.

Com a inflação controlada é possível de acordo com o modelo padrão, diminuir os juros da economia, considerando que a variável relacionada ao equilíbrio fiscal está controlada, após a aprovação da lei de limite dos gastos públicos.

Este contexto é positivo, todavia, não suficiente e sustentável. Existe a necessidade de reformas estruturantes de característica trabalhista, tributária e política para dotar o País de um arcabouço regulatório confortável.

Outro problema que deverá ser enfrentado está relacionado à produtividade do País, sendo urgente a reforma do sistema educacional em todos os estágios, da formação básica ao nível superior e posteriormente pesquisas. Não avançaremos ao estágio das potências com programas que privilegiam a liquidez de grandes instituições de ensino em detrimento da qualidade.

Os sinais são positivos, todavia a trilha do crescimento sustentável é demandante de ações estruturantes.

ANOTE

■ Aprenda a fazer uma horta caseira ou pequenos reparos hidráulicos em casa sem precisar pagar nada por isso. Essa é proposta das oficinas de geração de renda, que o Fundo Social de Solidariedade promoverá neste mês na Casa da Laudelina. As inscrições já estão abertas e são gratuitas. Na formação de horta caseira, que será realizada no dia 30, das 9h às 12h, as pessoas vão aprender técnicas de plantio em pequenos espaços, técnicas de preparo de solo, plantio em vasos e jardineiras e nutrição das plantas e muito mais! Durante o curso de pequenos reparos hidráulicos, que acontecerá às quintas-feiras, de 16 a 30 deste mês, das 18h30 às 20h, os alunos vão aprender a resolver pequenos problemas como vazamento, canos entupidos, pinga-pinga, que podem gerar contas altas, odores e outros transtornos. No conteúdo, introdução ao sistema hidráulico, instalações de água fria e quente, instalações de esgoto e como resolver possíveis problemas nas instalações domésticas. As aulas serão realizadas na Casa da Laudelina, que fica na Rua Conde Francisco Matarazzo, 94, no Jardim Zaira. Inscrições: 2482-3862 ou 2472-5177.

BETO MARTINS



Parcerias - Guti disse que dois grupos, europeu e chinês, se manifestaram

Estrangeiros têm interesse em PPP para os presídios

EURICO CRUZ - O prefeito Guti (PSB) disse que foi procurado por dois grupos de empresários estrangeiros interessados em Parceria Público Privada (PPP) para retirar as penitenciárias próximas ao Aeroporto Internacional de São Paulo/Guarulhos, em Cumbica, e construir um possível centro de exposições no local.

A afirmação foi feita durante a entrega da reforma e da ampliação do pronto socorro do Hospital Padre Bento, no Jardim Tranquilidade (Região Centro), na sexta-feira, 3. Após ser questionado sobre o tema, o governador Geraldo Alckmin (PSDB)

disse ao prefeito que precisa-va tratar deste assunto. “Precisamos discutir uma PPP para retirada das penitenciárias próximas ao aeroporto”, disse o governador.

Guti afirmou então que foi procurado por dois grupos de empresários: um europeu e um chinês. “O governador já havia me pedido isso. Vou organizar para que consiga fazer uma reunião entre os empresários e o governador”, disse.

A ideia de retirar os presídios próximos ao aeroporto persiste desde a gestão do ex-prefeito Elói Pietá (PT). Até agora, nenhum prefeito teve sucesso neste objetivo.

Lei de comissionados deve chegar à Câmara

EURICO CRUZ - A lei que deve recriar pelo menos 1.200 cargos comissionados pode ser enviada à Câmara ainda esta semana, disse o prefeito Guti (PSB) durante a inauguração do pronto socorro do Hospital Padre Bento.

Segundo o prefeito, a medida deve superar a meta de redução dos 1.941 cargos de confiança que foram extintos por decisão judicial.

Já tramitam no Legislativo outros cinco projetos de lei que tratam da regularização dos Food Trucks, da punição para o descarte irregular de lixo, implantação do Plano Comunitário de Melhoria Empresarial (PCME) e outro que institui no município a Campanha Guarulhos na Medida Certa, que trata da criação de mais academias populares e parcerias.

Saúde
Mental, Emocional, Física e Espiritual

TEMOS SOLUÇÕES RÁPIDAS E COM RESULTADOS EXTRAORDINÁRIOS NÃO PERCA MAIS TEMPO E DINHEIRO

Somos uma clínica especializada em terapias alternativas e temos as melhores técnicas e tratamentos para você e toda a sua família

AGENDE UM ATENDIMENTO E GANHE UMA SESSÃO PARA AUMENTAR A SUA IMUNIDADE

WWW.MEDICINADOSER.COM.BR
VENHA NOS CONHECER!

Fone.: 11-3798-2220 / Whats: 11-99901-1379
Rua Vargem Grande, 96 - Tatuapé
Fácil acesso, à 4min. do Metrô Carrão

PROMOÇÃO
LUGAR DE MULHER
É ONDE ELA QUISER
INCLUSIVE NO SERVIÇO PÚBLICO

15% OFF
ATE O DIA 09/03

DESCONTO VÁLIDO A TODA MULHER QUE FIZER A MATRÍCULA EM QUALQUER CURSO PRESENCIAL REGULAR

8 DE MARÇO DIA INTERNACIONAL DA MULHER

TRIBUNAL DE JUSTIÇA/SP
1.072 alunos dentre os 3.600 aprovados nos últimos dois concursos para escrevente do TJ-SP.
EDITAL EM BREVE
ESCREVENTE • Nível médio
Remuneração R\$ **5.697**
TURMAS EM INÍCIO: 09/03

PROJETO BANCÁRIO
CAIXA ECONÔMICA E BANCO DO BRASIL
Nível médio
Remuneração até R\$ **3.952**

UNIDADE GUARULHOS
Av. Doutor Timóteo Penteado, 865
TELEFONE: 2447-8800
WHATSAPP: 96323-4746

CENTRAL DE CONCURSOS
O Maior Índice de Aprovação do Brasil
centraldeconcursos.com.br

Não deixe de pegar a sua Folha Metropolitana!

FOLHA METROPOLITANA

Anuncie: (11) 2475-7888 / (11) 4965-9430
Classificados: (11) 2475-7810

“MORAES CAIU PARA CIMA NO STF”

Jurista defende mudança nas nomeações do Supremo

EURICO CRUZ - O Supremo Tribunal Federal (STF) terá um ano cheio de denúncias e de políticos para julgar e, apesar da morosidade, as delações da Odebrecht devem engrossar ainda mais a crise política que se vive no País.

A nomeação de Alexandre Moraes para o STF, após deixar o Ministério da Justiça durante uma grave crise carcerária e com um plano de segurança nacional em andamento, causou furor nas redes sociais e foi alvo de críticas na imprensa nacional por conta da proximidade dele com partidos como o PSDB e o PMDB.

Para Luiz Flávio Gomes, que é doutor em Direito Penal pela Faculdade de Direito da Universidade Complutense de Madri (2001) e mestre em Direito Penal pela Faculdade de Direito da USP (1989), Moraes terá dois caminhos à frente: ou blindar partidos ou agir de forma independente, assim como fez Joaquim Barbosa na ação do Mensalão.

O jurista defende o fim das nomeações políticas e acredita que o correto seria a criação de uma lista sêxtupla com pessoas concursadas ou de longa experiência jurídica que deveriam passar por sabatina e sorteio.

Atualmente, Gomes é o criador e defensor da “cidadania vigilante” e acredita que existem dois meios para que a população vigie, participe e mostre indignação: as redes sociais e as ruas.

Folha Metropolitana - Qual vai ser a importância do STF neste ano?

Luiz Flávio Gomes - Este é o ano mais importante da existência do STF. O tribunal tem muito assunto relevante relacionado com a Lava Jato, como, por exemplo, a cassação do Temer no Tribunal Superior Eleitoral (TSE). A lei recente diz que se o Tribunal Eleitoral cassar é eleição direta. A regra que fala da eleição direta somente no caso do presidente sair antes dos dois anos de mandato é quando o presidente sai do poder por outros motivos, não pela Justiça Eleitoral. Se cassar por motivo eleitoral é uma lei de 2015, que determina que a eleição seja direta, ou seja, não se aplica o artigo 81 da Constituição. Isso se aplica para impeachment, morte ou doença. Distinguir esta situação é muito importante.

Diante deste assuntos, você acredita que o STF vai adotar uma postura jurídica ou política?

É impossível o STF ser

um tribunal apenas jurídico. Ele é ambos. Decide de acordo com a lei, mas sempre vendo as consequências políticas da decisão. Isto é inevitável, porém, no Brasil é extremamente negativo porque os ministros são indicados pelos políticos, o que deixa eles vinculados aos políticos. Isso é terrível.

Como você avalia a indicação de Alexandre Moraes ao STF?

Ele caiu para cima. O Alexandre Moraes é auxiliar do presidente da República, a suspeita em relação a ele é maior. Ele está bem para ser ministro, tem conhecimento jurídico. O duro dele é o lado político e ele é partidário, foi filiado ao PMDB e ao PSDB, isso complica tudo. O Lewandovski também é partidariamente politizado, em regra ao PT, assim como o Gilmar Mendes está para o PSDB.

Mas você acredita que o Moraes pode ser um bom ministro no STF?

Teoricamente o Alexan-



DIVULGAÇÃO

Vigilante - Jurista defende participação popular nas redes e nas ruas

dre pode adotar a postura de preservação, blindagem da roubalheira pública, ou ele pode agir com independência. É uma questão de escolha. O Lula, por exemplo, nomeou o Joaquim Barbosa, que condenou a maioria dos réus do Mensalão. De 38 réus julgados, 25 foram condenados.

Qual seria um modelo ideal para a indicação de ministros ao STF?

Número um, sem indicação política. Número dois, o STF tinha de fazer uma

“É impossível o STF ser um tribunal apenas jurídico. Ele decide de acordo com a lei, prevendo as consequências políticas da decisão”

lista sêxtupla com pessoas concursadas e/ou de longa experiência jurídica. Juiz, promotor, delegado, essas pessoas que demonstraram conhecimento. Em seguida, o Congresso faz as sabinas públicas. É muito importante que o Congresso questione os seis com participação da internet. O povo tem que falar com os seis. Dos que sobraram, terá de se fazer um sorteio. Com a lista, o STF já eliminou muitos, mais de mil, depois da sabatina o Congresso tem de ver quem está apto ou não. Sobraram cinco, se sorteia entre os cinco.

E a questão da morosidade da Justiça?

Na burocracia da Justiça duas coisas são feitas há dois séculos no Brasil, ambas erradas. A primeira são mais juizes, mais estrutura, mais despesa. O Judiciário nunca parou de crescer. A segunda é o número excessivo de leis, toda hora se re-

forma lei, acrescenta lei e a Justiça continua morosa. A solução seria partir para negociação, realizar acordos, claro que em um homicídio, não pode se fazer isso.

Consegue citar um exemplo de como isso funciona?

Qual é o segredo do sucesso da Lava Jato? São as negociações, as delações e as colaborações. Essa é a solução, é buscar consenso em tudo. Em tudo que se puder chegar a um consenso é melhor. Nos Estados Unidos, 97% dos processos criminais se resolvem pelo consenso.

Você é contra o foro privilegiado para os políticos?

Isto é indiscutível, foro privilegiado tem que acabar. O Supremo não tem condição, não tem estrutura para processar 400 pessoas. Em três anos de Lava Jato o STF aceitou apenas três denúncias, nem tem processo ainda, nada está preparado para ser feito. Estes processos precisam ser acelerados, são pessoas que estão lá administrando o dinheiro público.

Como o cidadão pode participar destes debates e propor soluções?

O cidadão tem que fazer o que eu faço todo dia, cidadania vigilante, por dois meios: redes sociais e ruas. A cidadania deveria ser suprapartidária, mas todo mundo tem suas preferências e partidos. O que tem de ser feito? Temos de trabalhar contra a injustiça, que afeta a todos. O foro privilegiado, por exemplo, gera ódio. É uma tremenda injustiça com todos.

Guarulhos é a cidade que mais deve ao INSS

LUCAS DANTAS

EURICO CRUZ - De acordo com dados da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), Guarulhos é o município que mais deve ao Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), com débito de R\$ 564 milhões.

Conforme divulgado na semana passada pelo colunista Ernesto Zanon, a Prefeitura é a 11ª no ranking dos maiores devedores. À frente de Guarulhos estão empresas, massas falidas e a companhia Águas e Esgotos Piauí S/A. A dívida guarulhense é maior do que o débito da Prefeitura de São Paulo, estimado em R\$ 549 milhões.

Em fevereiro do ano passado, a **Folha Metropolitana** já havia publicado que a gestão do Prefeito Sebastião Almeida (Ex-PT/sem partido) tinha uma dívida de R\$ 237 milhões com o órgão federal. À época, o Executivo Municipal afirmou que o recolhimento e o repasse do funcionalismo estava em dia.

Segundo o presidente da Comissão Especial de Direito Tributário da Ordem dos Advogados do Brasil, seccional São Paulo, os valores podem ser referentes à folha de pagamento, tributo cobrado diretamente do órgão público. “O Brasil tem uma carga tributária alta, uma das maiores do planeta, mais de 37% do PIB, muito alta e muito complexa. Em tempos de crise, em que se tem problemas em pagamentos de funcionários, os tributos ficam para depois. Em época de crise você tem uma queda de arrecadação”, disse.

Em ranking geral, Prefeitura é a 11ª maior devedora de INSS do Brasil



Acordo - Nova gestão negociou junto à Receita Federal e à Previdência a quitação de R\$ 850 milhões em débito

Nova gestão renegociou débito previdenciário e obteve CND

A gestão do prefeito Guti (PSB) já negociou junto à Receita Federal e à Previdência o pagamento de R\$ 850 milhões, aos quais se incluem os R\$ 564 milhões citados pela PGFN.

A medida permitiu que a Prefeitura conseguisse a Certidão Negativa de Débito, com o intuito de permitir convênios, repasses, financiamentos e até emendas oriundas do Governo Federal.

Na prática, a cidade está como o ‘nome limpo na Praça’, com seus débitos em via de quitação. Com os pagamentos mensais ao Planalto, a cidade deve deixar o ranking de maus pagadores.

Estado entrega reforma e ampliação do Padre Bento

DA REDAÇÃO - O governador Geraldo Alckmin (PSDB) entregou na sexta-feira, 3, o pronto socorro do Hospital Padre Bento, no Jardim Tranquilidade, reformado e ampliado.

A área do setor que era de 250m² passou a ter 2.300 m². Com isso, o número de leitos mais que triplicou, saltando de 8 para 27 vagas destinadas ao atendimento de média e alta complexidade. O investimento total foi de R\$ 14,7 milhões. Foram adquiridos equipamentos como eletrocardiograma, mesa cirúrgica, aparelho raio-x, armários e cadeiras de rodas.

Apesar da ampliação, o secretário estadual de Saúde, David Uip, ressaltou que o pronto socorro irá priorizar os casos graves e gravíssimos, de pacientes levados por serviços de regaste ou transferidos de outras unidades de saúde, enquanto problemas de baixa complexidade devem procurar atendimento em equipamentos municipais como as Unidades Básicas de Saúde e a as Unidades de Pronto Atendimento (UPAs).

Durante o evento, Alckmin confirmou que pretende ampliar a Linha 13 - Jade da CPTM, que ligará São Paulo ao Aeroporto Internacional de São Paulo/Guarulhos, em Cumbica, até Bonsucesso. A primeira etapa fica pronta em 2018, a segunda não tem previsão. “Roma não foi construída em um dia”, disse Alckmin.

Mais 12 servidores serão contratados pelo Estado ao PS

TENHA CORAGEM E ATITUDE. MUDE.

#VEMPRAACM

ACM GUARULHOS
Rua Assis Chateaubriand, 205
11 2472 5600

Facebook: /acmsaopaulo
Twitter: @acmsaopaulo
www.acmsaopaulo.org

ACM - YMCA

Prédios da CDHU foram entregues incompletos

BETO MARTINS

MARI CAVALCANTE - Cerca de 300 moradores do Condomínio Vida Nova, na Rua Dona Nera, no Sítio São Francisco (Região Pimentas), reclamam de problemas apresentados na estrutura interna e externa de cinco blocos, da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano (CDHU), desde que se mudaram para o local, em novembro do ano passado. As famílias convivem com vazamentos, infiltrações, falta de piso no pátio, escadas e corredores; também não há luz na área externa.

No apartamento do morador Valdemir Matias de Souza, 48 anos, a água do chuveiro escorre para lavanderia por

Há vazamentos de água e infiltrações em várias unidades

causa do piso desnivelado. A pia vive entupida. “Mudamos com essas pendências”, afirmou. Sousa ainda reclamou de cobrança duplicada e de uma taxa pelo uso de água da empreiteira TPD Engenharia.

Um vazamento de água na pia do repositor Felipe Pereira dos Santos, 33, durou cerca de dois meses até a CDHU realizar o conserto. “Já estava assim antes de vir pra cá”, afirmou Santos. O problema deixou marca na parede atingindo mais quatro apartamentos.

O síndico do condomínio, Rafael Bezerra de Souza, 33, disse que as reclamações são recorrentes nos cinco blocos. “Falamos com a CDHU, mas as pendências continuam”, disse.

O Saae informou que o valor residual cobrado da conta de cada cliente é previsto pela Lei 4.650/94. Sobre a cobrança duplicada, o Saae afirma que está apurando o caso.



Problema - Valdemir Matias de Souza observa as paredes da cozinha com sinais de umidade

PROBLEMAS NOS IMÓVEIS SERÃO RESOLVIDOS ATÉ MAIO

A CDHU informou que o empreendimento foi entregue com todas as aprovações exigidas e em condições de os moradores habitarem, faltando somente a conclusão do estacionamento e paisagismo, que ficarão prontos em maio deste ano. Após a mudança das famílias houve furto de cabeamento e iluminação de emergência, que devem ser repostos até o fim deste mês. Sobre a cobrança de água, a

CDHU disse que a empresa TPD Engenharia vai ressarcir os moradores, mas informou que as contas de água não foram entregues.

A CDHU ressaltou que a decisão de entrega do empreendimento nessas condições aconteceu por conta de tentativas de invasão ao conjunto, que foram constatadas pela equipe de fiscalização da Companhia. A decisão foi tomada junto com os moradores.

Moradores cobram melhorias no trânsito

BETO MARTINS

MARI CAVALCANTE - Os moradores da Vila Rosália reclamam da falta de sinalização no trecho onde estão concentradas importantes vias e pedem que seja instalada uma rotatória, além de mudanças na direção das pistas.

A Travessa São Fidélis, Rua Cônego Ezequias, Rua São Miguel do Araguaia, Avenida Francisco Conde e Rua Gabriel Vasconcelos se encontram em um mesmo ponto e causam confusão aos motoristas. Além disso, não há faixa de pedestres, dificultando a travessia.

Cinco vias

entrecortam o trecho onde há maior confusão

Os horários de picos são os mais problemáticos de acordo com o aposentado Mauro Moura, 69 anos. “Há acidentes, discussões e xingamentos”, afirmou. Os veículos em alta velocidade também são motivo de queixa.

Há três anos, Moura abriu uma solicitação numa unidade do Fácil para que fosse instalada uma rotatória, mas ainda aguarda uma resposta.

No ano passado, um acidente destruiu parte do muro da casa de um dos moradores, na Avenida Francisco Conde.

O motorista Gilson Aparecido, 48 anos, disse que o local é uma verdadeira confusão, mesmo com o sinal de alerta, único equipamento de sinalização no local. “Ninguém respeita”, ressaltou.

A Secretaria de Transportes e Trânsito não respondeu aos questionamentos da **Folha Metropolitana** até o fechamento.



Balbúrdia - No cruzamento acima prevalece a “lei do mais forte”

Vila Rio sofre com a falta de iluminação

MARI CAVALCANTE - O morador Márcio Porfírio reclamou da falta de iluminação na Avenida Rio de Janeiro, no bairro de mesmo nome (Região Vila Galvão), desde outubro do ano passado. Pelo menos sete lâmpadas estão apagadas.

O trecho problemático fica entre os números 590 e 827, e também próximo a um ponto de ônibus.

“Fiz algumas reclamações na Prefeitura, mas o problema continua”, afirmou Porfírio.

A dificuldade é recorrente e já foi denunciada por esta **Folha Metropolitana** no ano passado.

O Departamento de Iluminação Pública (DIP) informou que realizará vistoria nos pontos indicados e fará os reparos necessários.

CCZ gastou, em 11 meses, R\$ 443 mil com castrações

ALFREDO HENRIQUE - Entre janeiro e novembro do ano passado, a Prefeitura gastou ao menos R\$ 443.150 com a castração de animais. Os procedimentos ocorreram no Centro de Controle de Zoonoses (CCZ). O valor foi estimado considerando que, segundo a Secretaria Municipal de Saúde, as cirurgias em cachorros e felinos, machos e fêmeas, custam R\$50 cada. Já o procedimento em cadelas sai por R\$93,48. No mesmo período de 2015, o governo desembolsou, no mínimo, R\$ 482.950. A castração contribui para impedir que animais se reproduzam sem controle.

A Prefeitura afirmou, em nota, que não tem a estimativa do número de animais

em situação de rua na cidade. Acrescentou que, atualmente, o CCZ abriga aproximadamente 120 bichos.

Sensíveis à realidade dos cães e gatos de rua, 25 veterinários fundaram, informalmente a princípio, o Instituto Veterinário do Bem-Estar Animal (IVBEA).

O presidente da entidade, Adriano Barile Dora, disse que dos 25 membros que compõem o conselho fiscal e diretoria do IVBEA, 20 contam com clínicas, as quais já oferecem castrações gratuitamente. "Mas com a oficialização do instituto (leia box ao lado) conseguiremos em um primeiro momento oferecer mil castrações e 'microchipagens' por trimestre gratuitamente".



Números - Prefeitura ainda não tem estimativa de abandono na cidade



Bichos - CCZ informa que abriga aproximadamente mais de uma centena

Parceria reduz em 50% valores gastos

O presidente do IVBEA, Adriano Barile Dora, afirmou à **Folha Metropolitana** que o instituto vai oferecer mil castrações a cada três meses. Em contrapartida, pede para que a Prefeitura forneça microchips, que ajudam na identificação dos bichos. Isso vai gerar uma economia de R\$ 200 mil anualmente.

O IVBEA foi fundado oficialmente, na noite do último dia 2, no auditório da Associação Comercial e Empresarial (ACE) de Guarulhos e contou com a presença do prefeito Guti, que sinalizou positivamente ao projeto.

Instituto oferece, a cada três meses, mil cirurgias

Atendimento nutricional gratuito em Guarulhos

DA REDAÇÃO - A Anhanguera de Guarulhos retomou as atividades na clínica-escola de Nutrição. Localizada no bairro do Macedo (Região Centro), a unidade oferece atendimentos gratuitos à comunidade, realizados por alunos sob a supervisão de professores. São oferecidos programas de educação alimentar e atendimentos específicos para gestantes, idosos, adolescentes, além de acompanhamento nutricional para patologias, como transtornos alimentares, diabetes, hipertensão e doenças do coração.

Após um agendamento prévio, o paciente realiza sua primeira consulta e retorna para receber o plano alimentar individualizado, calculado e planejado pelo aluno-estagiário e por professores do Curso de Nutrição. "Faremos um estudo do aspecto

clínico do paciente e, procuramos dar dicas práticas com base nos costumes, hábitos, estilo de vida e preferências alimentares de cada um, orientamos como driblar detalhes da alimentação do dia a dia para alcançar resultados desejados e necessários", afirmou a coordenadora do curso de Nutrição, Sofia Ferreira.

Os interessados em participar dos serviços oferecidos pela Clínica de Nutrição podem realizar a inscrição pelo telefone (11) 2107-1920, ou pessoalmente na rua Papa Pio XII, nº 291, no bairro Macedo. O atendimento é realizado toda quarta e quinta-feira, das 8h às 12h. Após a inscrição, o paciente aguardará convocação para uma entrevista.

SERVIÇO

Atendimentos gratuitos de nutrição
Informações e inscrições: (11) 2107-1920
Local: Anhanguera de Guarulhos, Rua Papa Pio XII, 291, no bairro Macedo.

SUPPLY WORLD
A melhor impressão

Soluções de :
CÓPIA / IMPRESSÃO / SCANNERS
Sob medida para sua empresa!
**FECHE UM CONTRATO DE LOCAÇÃO
COM TUDO INCLUSO**

SEM CUSTO INICIAL **SOLICITE UMA VISITA**

Rua : João Zacharias, 295 - Macedo - Guarulhos - SP
www.suplyworld.com.br **011-24427023**

Corinthians pode ter a data de clássico mudada

ESTADÃO CONTEÚDO - A diretoria do São Paulo pediu à Federação Paulista de Futebol (FPF) para mudar a data do clássico contra o Corinthians. O jogo está marcado para o dia 26 de março, no meio de duas datas Fifa (dias 23 e 28). A equipe do Morumbi tem três jogadores convocados para defender as seleções dos seus respectivos países: Lucas Pratto e Buffarini (Ar-

gentina) e Cueva (Peru).

O Corinthians já teve o lateral-direito Fagner convocado pela Seleção Brasileira na última sexta-feira. O zagueiro Balbuena ainda pode ser chamado pelo Paraguai.

“Um jogo dessa magnitude tem de ter Pratto, Cueva, Buffarini, Fagner e Balbuena. Não pode perder os jogadores mais importantes dos times. A federação ficou

de estudar se há datas”, disse o presidente do São Paulo, Carlos Augusto de Barros e Silva, o Leco, ontem, antes da partida contra o Santo André, pela sétima rodada do Campeonato Paulista.

O próprio presidente do São Paulo estará envolvido com as datas Fifa de março. O dirigente será o chefe da delegação brasileira nos jogos contra Uruguai, dia 23

em Montevideu, e diante do Paraguai, dia 28 no Itaquerao, em São Paulo.

O clássico entre São Paulo e Corinthians está marcado para o estádio do Morumbi. Além do Campeonato Paulista, as duas equipes estão na Copa do Brasil e decidirão vaga na competição nacional na próxima semana, contra ABC e Luverdense, respectivamente.

TITE NA VELHA CASA

Técnico da Seleção Brasileira, Tite foi uma das estrelas do clássico entre Corinthians e Santos, sábado à noite, no Itaquerao. O treinador da Seleção esteve no estádio alvinegro para acompanhar o duelo do Campeonato Paulista e observar os jogadores de ambos os clubes, ainda que já tenha feito a convocação para os próximos compromissos do Brasil. O primeiro deles, aliás, é no próprio Itaquerao, contra o Paraguai, no dia 28. Tite, porém, antecipou o gostinho de voltar ao estádio. “A emoção toma conta de mim quando chego ao estádio.”


PODER JUDICIÁRIO

EDITAL DE ALIENAÇÃO JUDICIAL ELETRÔNICA

Processo nº: 0002011-93.1992.8.26.0224 – (Ordem nº: 854/1992)
Classe – Assunto: Execução de Título Extrajudicial
Exequente: BNDES Participações S/A
Executado: VGP Serviços e Investimentos S/A – atual denominação de SECURIT S.A.

EDITAL DE 1ª E 2ª HASTA PARA ALIENAÇÃO JUDICIAL DE BEM IMÓVEL E PARA INTIMAÇÃO DO(S) REQUERIDOS/ EXECUTADO(S) VGP Serviços e Investimentos S/A – atual denominação de SECURIT S.A. - CNPJ: 61.502.895/0001-95, expedido nos Autos da Execução - proc. nº 0002011-93.1992.8.26.0224.

A Doutora BEATRIZ DE SOUZA CABEZAS, Meritíssima Juíza de Direito do 4º Ofício Civil de Guarulhos, SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO, na forma da lei,

FAZ SABER – A todos quantos o presente edital vierem ou conhecimento dele tiverem que, com fulcro no artigo 889 e seguintes do CPC e regulamentado pelo Prov. CSM 1625/2009 do T.J/SP, através dos gestores oficiais da LANCENOW, do leiloeiro oficial Sr. Guilherme Valland Junior, JUCESP nº 407, e do site www.lancenow.com.br (portal de leilões on-line), levará a público pregão para venda e arrematação em 1ª Praça com início no dia **11 de ABRIL de 2017, às 13:30 horas**, com divulgação e captação de lances em tempo real, por meio do site eletrônico retro mencionado, para arrematação por quem maior lance oferecer a partir do valor da avaliação. Não havendo lance superior à importância da avaliação nos 03 (três) dias úteis forenses subsequentes à data inicial, seguir-se-á, sem interrupção, o segundo pregão, período em que o bem será alienado a quem maior lance oferecer, sendo que não será aceito lance que ofereça preço vil (art. 891 do CPC), assim considerados 50% (CINQUENTA POR CENTO) da última avaliação, encerrando-se em **25 de ABRIL de 2017, às 13:30 horas** (sobrevindo lance nos 3 (três) minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial eletrônica, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances), o(s) bem(ns) penhorado(s) no respectivo processo, a saber: **BENS: IMÓVEL – UM PRÉDIO** sob nº 600, localizado na Rodovia Presidente Dutra km 384, com área de terreno de 100.000 m² e as respectivas benfeitorias para fins industriais, cuja descrição é a seguinte: “Começa no marco MCA II, situado a 400,00m do bulevar Dutra e marco MCA II, no sentido São Paulo-Rio, e segue numa extensão de 140,35m, junto à Rodovia até o marco de concreto, onde deflete à esquerda, formando um ângulo interno de 88°37' e segue numa linha de 1.128,55m, confrontando com o terreno de propriedade de Yamaha Motor do Brasil Ltda., até o marco situado na Estrada de Bonsucesso (atual avenida Papa João Paulo I), onde deflete à esquerda, com um ângulo interno de 113°16', acompanhando a Estrada numa extensão de 10,00m, até um marco de concreto, quando deflete à esquerda, formando um ângulo interno de 66°44', numa linha de 543,80m, dividindo com a área B, desmembrada até um marco de concreto, onde defletindo à direita e formando um ângulo interno de 257°39', segue por uma linha de 161,80m, confrontando com a área B, até um marco de concreto, onde se inicia a área B, ponto onde deflete à esquerda e formando um ângulo interno de 90°, segue por uma linha de 577,79m, dividindo com a propriedade de Persico Pizzamiglio S.A. até chegar ao marco MCA inicial formando um ângulo de 93°42', com o alinhamento da Rodovia Presidente Dutra (marginal), encerrando a área supra citada, inscrito na Municipalidade local sob nº. 091.80.95.4536.00.000, onde consta a área construída de 26.358,62m². Imóvel este com matrícula nº. 36.570 junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos. Segundo o Laudo de Avaliação, o imóvel localiza-se no KM 214 da Rodovia Presidente Dutra (Marginal) e possui uma área construída de 25.383,40m² com as seguintes características: A) Gabinete de medição com 22,9m²; B) Balança com 9,0m²; C) Sala departamento jurídico com 85,5m²; D) Gabinete de força com 85,5m²; E) Sala compressores, Laboratório com 173,8m²; F) Caldera com 114,0m²; G) Almoxtarifado com 138,7m²; H) Escritório (2 andares) com 566,4m²; I) Gabinete de força com 78,0m²; J) Vestiário com 216,0m²; K) Armatório e sala montagem com 42,0m²; L) Caixa de água (2 torres) com capacidade de 40m³ e a outra de 1.000m³; M) Casa de bombas com 5,9,0m²; N) Salão jogos, refeitório, cozinha com 81,4m²; O) Depósito com 455,3m²; P) Cobertura com 38,0m²; Q) Depósito de sucatas com 208,0m²; R) Depósito de materiais inflamáveis com 290,4m²; S) Depósito de chapas com 640,0m²; T) Galpão – divisão metalúrgica com 11.520,0m²; U) Galpão – divisão madeira com 8.064,0m²; V) Galpão industrial com 1.991,0m²; X) Banheiros e escritório nos galpões com 91,0m². **ÔNUS: Em caso de arrematação, não será expedida e referida carta até a final decisão do agravo de instrumento n. 2200699-51.2015.8.26.0000, ante a concessão do efeito suspensivo parcial conforme fls. 1674/1675. Consta(n) ônus Registrados/Averbados na matrícula do imóvel. AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 155.808.000,00 (CENTO E CINQUENTA E CINCO MILHÕES, OITOCENTOS E OITO MIL REAIS), em março de 2012. ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO: R\$ 218.088.836,98 (DUZENTOS E DEZOITO MILHÕES, OITENTA E OITO MIL, OITOCENTOS E TRINTA E SEIS REAIS E NOVENTA E OITO CENTAVOS) em janeiro de 2017 (base do cálculo: Índice T/SP), devendo o valor ser atualizado até a data do leilão. Depositário fiel: Maria Christina Magnelli – CPF: 609.188.218-04. O valor do débito é de R\$ 14.597.985,80 (quatorze milhões, quinhentos e noventa e sete mil, novecentos e oitenta e seis reais, oitenta centavos) em 14/02/2017. Em caso de arrematação a comissão do leiloeiro é de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação (art. 24 do Decreto nº 21.981 de 19/10/1932), a ser pago pelo arrematante diretamente ao leiloeiro, bem como deve o mesmo dar quitação mediante recibo. O arrematante terá o prazo de até 24 (vinte e quatro) horas para efetuar o depósito do preço da arrematação, em conta judicial no Banco do Brasil S/A, a disposição deste juízo, bem como realizar o depósito da comissão do leiloeiro e o recolhimento das custas judiciais, caso houver. Pelo presente edital ficam os devedores intimados da designação supra, caso não localizados para intimação pessoal. Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogam-se-ão sobre o preço da arrematação. Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes. **INTIMAÇÃO DO EXECUTADO E CO-RESPONSÁVEIS:** Serão identificados do dia, hora e local da alienação judicial através de publicação no Diário Oficial, ficando os mesmos INTIMADOS das designações supra pelo presente edital, nos termos do artigo 889 do CPC. Eventuais credores preferenciais dos executados ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões e do prazo de se habilitarem em seus respectivos créditos, no prazo de 10 (dez) dias, a contar da data da publicação deste edital. Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do código penal brasileiro. Observadas as regras contempladas no Provimento CSM nº 1625/2009. Publicação Oficial do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – Lei Federal nº 11.419/06, art. 4º, desde já, fica regularmente **INTIMADA A PARTE EXECUTADA/REQUERIDA** – para todos os fins de direito, caso não seja localizada pelo Oficial de Justiça para intimação pessoal.**

São Paulo, 06 de fevereiro de 2017

Thiago Martins sofre lesão e desfalca Verdão

ESTADÃO CONTEÚDO - O elenco do Palmeiras ganhou um desfalque pelos próximos seis meses, pelo menos. Ontem o clube informou que o zagueiro Thiago Martins rompeu o ligamento cruzado do joelho esquerdo e precisará ser submetido a cirurgia. A recuperação para esse tipo de lesão não costuma durar menos que um semestre.

Thiago, que é era quarta opção da zaga, depois de Vitor Hugo, Mina e Edu Dracena, se machucou durante um jogo-treino contra o Jabuquara, de Santos, na tarde de sábado, na Academia de Futebol. Na atividade, atuava como lateral-direito, numa linha com Mina, Antônio Carlos e Matheus Bahia.

Ele é o segundo jogador do Palmeiras a sofrer lesão no joelho neste início de temporada, depois do meia Moisés. O Campeonato Paulista permite troca na lista de inscritos em caso de lesão grave e, no lugar do primeiro, entrou o centroavante Borja.

Agora, a vaga deixada por Thiago Martins tende a ser ocupada pelo zagueiro Augusto, revelado nas categorias de base.

Preocupado com os altos e baixos da equipe às vésperas da estreia na Libertadores, o técnico colocou os jogadores para treinar também ontem. O Palmeiras estreia na Libertadores na próxima quarta-feira, às 21h45, contra o Atlético Tucumán, na Argentina.

PAULISTÃO 2017 Primeira Fase

Sexta-feira

Botafogo-SP 3 x 1 Mirassol
RB Brasil 1 x 3 Palmeiras

Sábado

Linense 3 x 2 Novorizontino
Corinthians 1 x 0 Santos
São Bernardo 3 x 1 Audax-SP

Ontem

São Paulo 4 x 1 Santo André
Ituano 0 x 1 Ponte Preta

Hoje - 6/3/2016 - Fonte Luminosa, às 20h
Ferroviária x São Bento

CLASSIFICAÇÃO

Time	P	V	D	GP	SG
Grupo A					
1 Corinthians	18	6	1	8	4
2 Botafogo-SP	10	3	3	9	1
3 São Bernardo	9	3	4	8	-1
4 Ituano	8	2	3	3	-3

Grupo B

1 São Paulo	14	4	1	21	7
2 Linense	10	3	3	12	-5
3 RB Brasil	5	1	4	9	-2
4 Ferroviária	5	1	3	6	-5

Grupo C

1 Palmeiras	15	5	2	14	10
2 Novorizontino	7	2	4	10	-5
3 Santo André	6	1	3	6	-4
4 São Bento	4	1	4	4	-3

Grupo D

1 Ponte Preta	14	4	1	10	1
2 Mirassol	13	4	2	14	4
3 Santos	10	3	3	12	3
4 Audax-SP	7	2	4	10	-2

PG: Pontos ganhos
V: Vitórias
D: Derrotas
GP: Gols pró
SG: Saldo de gols

Sob pressão, Santos se prepara para a estreia na Libertadores

ESTADÃO CONTEÚDO - A derrota por 1 a 0 para o Corinthians, sofrida na noite do último sábado, no Itaquerao, pelo Campeonato Paulista, ligou novo sinal de alerta no Santos, que está fora da zona de classificação para a próxima fase do torneio estadual e já contabiliza duas derrotas em clássicos no ano - antes, já havia caído diante do São Paulo, na Vila Belmiro.

Os resultados ruins aumentaram a pressão que sofre o técnico Dorival Júnior, que não vem conseguindo dar um bom padrão tático

para a equipe, mas que agora está apostando as suas fichas no retorno do trio titular formado pelo volante Renato, o meia Lucas Lima e o atacante Ricardo Oliveira, para estreiar com vitória na Copa Libertadores nesta quinta-feira, contra o Sporting Cristal, em Lima, no Peru.

O time irá iniciar hoje a preparação para o confronto em solo peruano, depois de ter folgado ontem. No sábado, mesmo depois de terem treinado na semana passada após se recuperarem de lesões, Renato, Lucas Lima e



Alerta - Resultados ruins deixam o técnico Dorival Júnior pressionado

Ricardo Oliveira acabaram sendo descartados do clássico contra o Corinthians.

Dupla Sá/Dutra Silva fatura o Brasil Open

ESTADÃO CONTEÚDO - Em uma equilibrada final "quase 100% brasileira" disputada na tarde de ontem, André Sá e Rogério Dutra Silva conquistaram o título da chave de duplas do Brasil Open, ATP 250 realizado em quadras de saibro no Esporte Clube Pinheiros, em São Paulo, ao vencerem o compatriota Marcelo Demoliner e neozelandês Marcus Daniell por 2 sets a 1, com parciais de 7/6 (7/5), 5/7 e 10/7, após 2h02min de duelo.

Veterano do circuito profissional que completará 40 anos de idade em maio, Sá soube usar bem a sua larga experiência para faturar o seu 11º troféu de duplas no circuito da ATP, encerrando um jejum que durava desde 2015, quando foi campeão em Umag, Nottingham e Buenos Aires atuando ao lado de três diferentes parceiros.

Rogerinho, por sua vez, finalmente pôde comemorar o seu primeiro título de nível ATP em sua carreira. Aos 33 anos de idade, Dutra Silva se profissionalizou em 2003 e desde então passou a perseguir uma taça na elite do tênis, que só veio agora, 14 anos depois.

Foram quatro vitórias nesta campanha em São Paulo, onde Sá e Rogerinho não encararam uma chave tão complicada, pois só enfrentaram duplas cabeças de chave na segunda rodada e na final. Na condição de quarta parceria pré-classificada, Demoliner e Daniell tri-

lharam um caminho tranquilo até a decisão, conquistando três vitórias em sets diretos. Porém, acabaram sucumbindo na decisão de ontem.

Demoliner, assim como Dutra Silva, almejava alcançar o seu primeiro troféu no circuito da ATP, enquanto o neozelandês fracassou na tentativa de ganhar o seu quarto título de duplas, depois de ter sido campeão do Torneio de Stuttgart do ano passado.

Na final de ontem, Sá e Rogerinho só foram vencer o primeiro set no tie-break, após nenhuma das duplas ter o saque quebrado e forçar a disputa do desempate, definido por uma diferença de apenas dois pontos.

Já na segunda parcial, Demoliner e Daniell reagiram e voltaram a confirmar todos os seus serviços, assim como converteram um de dois break points para fechar em 7/5 e empatar o jogo. Assim, a decisão do título foi para o match tie-break, no qual Sá e Rogerinho triunfaram por 10/7 e comemoraram de forma efusiva o feito aos olhos do bom público presente à quadra central do Esporte Clube Pinheiros.

Marcelo Demoliner e Marcus Daniell foram vencidos por 2 sets a 1

PROPRIETÁRIO VENDE

3 dorm. c/ suíte
Terraço
(espaço para sacada gourmet).

Lazer mais completo da região.



Oportunidade imperdível!
76m² + 1 vaga.

Imóvel pronto. NOVO. Com piso Laminado na sala e nos quartos. Piso frio nos demais ambientes. Acessórios de banheiro e lavanderia.

Empreendimento Technisa localizado na **Av. Dr. Timóteo Penteado nº 2.410 Vila Galvão - Guarulhos.**

O lazer mais completo da região: Piscinas adulto e infantil, solarium para banho de sol, quadra recreativa, circuito de caminhada, equipamentos de ginástica ao ar livre, praças, pomar, redário, sala de ginástica, salão de festas adulto e infantil, churrasqueiras, salão de jogos adulto e para adolescentes, bricolagem, playground para crianças menores e maiores, entre outros.

Valor aproximado do condomínio R\$430,00 (aceito carro como parte do pagamento)

Entrada de R\$190 mil restante financiado com o banco de sua escolha. Investimento total R\$ 430 mil.

11 98407-1778
apartamento76m@gmail.com

CLASSIFICADOS

TUDO AQUI - Anuncie 2475-7810 / 4965-9430

FOLHA
METROPOLITANA

EMPREGOS

Contrata

AGREGA - SE

Vuc e Toco para início imediato Fone: (11) 9 6110-1110 whatsapp ID 115*1596 / (11) 4307-1110 / 4307-2443

ATENDENTE LOJA

Exp. Auto peças feminino/masculino, residir em Grs. CV vendas@raibat.com.br

AUX. PORTARIA

Até R\$ 1.600, benef., condomínios várias regiões, s/ experiência. 2228-7555 / 3535-1383

CONSULTORA

De Vendas, ótimos ganhos F: 2372-4921 / 96459-9724

GRÁFICA PRECISA

Impressor Off-set / Cortador. F: 3380-7714 / 95382-5235 - Hor. comercial.

MOÇAS MAIORES

Para clínica de massagem F: 94474-1019 zap

OP. DE TLMK

Ativo somente p/ Vendas. De 2ª a 6ª feira, oferecemos CLT +VT + comissão e premiações diárias. Trab. na região Vila Galvão F: 11 4574-2362

PROCURO MULHER

Livre e sem preconceitos para relacionamento com viúvo Whatsapp 95570-7178

SERRALHEIRO CHAP

Chaparia, Solda Mig e Elétrica, 2ª a sáb, salário R\$ 1.500,00 + reg e cond + cesta. Enviar currículo F: 4964-5650 HC mcnel-sondobrasil@ig.com.br



IMOVEIS

Aluga-se

ALUGA-SE SALAS

Comerciais, próx, ao centro R\$ 500,00 F: whatsapp (13) 99654-2780 / 2808-9690

APTO CENTRO

Novo. 3 dorms c/ suíte. R\$ 1.200. F: 99968-7303

KIT NET R\$499,00

1 e 2 comodoss prox ao shop. VI Rio. 4215-5405 / 97794-8928w

SOBRADO PRAÇA8

2 dorms 1vg, p/casal c/1 filho s/animal R\$1.000,00 F:97272-7232 c/ Salomão

Sítios & Chacaras

ATIBAIA TERRENO

800m², Ac. auto, Escrit. Ok. R\$ 60 MIL. F: 11- 95630-2292

CHACARA MARMELO

5.000 m². R\$ 70 mil. F: 2229-3338 / 96094-1957

GUARAREMA

1000M² Condomínio fech, lotes planos pronto p/ construir, c/ infraestrutura, portaria 24 hs, em local de fácil acesso. Quero R\$35 Mil de entrada e saldo em prestações de R\$1.000,00. Temos terrenos c/ casa (opcional) Escritura no ato Aceito auto, tratar Fone 11-4695 4642 dir. c/ proprietário.

Vende-se

CASA JD LENIZE

2dorms, sala e cozinha R\$ 75 mil. F:2229-3338 / 960941957

CASA NOVA UBATUB
3 Dorms , praia maravilhosa, próx a padarias e restaurantes, aceito troca de imóveis em Guarulhos F: (11) 98229-0053

CASA VL RICA
1 dorm, terreno 5x 25
R\$ 130 . F: 2229-3338 / 94665-7300 whats

FLAT SLAVIERO
28m², R\$ 180 MIL, ac proposta
F: 98703-0146 whats

IMPERDÍVEL!!!
Terreno 5x40 +1000 blocos + materiais p/ const. 2 cômodos rua asf. R\$35 MIL F:94746-0981

NEGOCIOS

Dinheiro

APROVO CRÉDITO
Financia carro, moto e imóveis c/ ou s/ restrição F:4116-4973

Esoterismo

AMARRE SEU AMOR
Hoje mesmo, material e mão de obra incluídos c/ pagto após resultado. F: 94822-0401 whats

MAE DE SANTO
Conhecida na radio e na Tv, faz e desfaz qualquer tipo de trabalho como: comércio, vícios, impotência sexual. Trago seu amor em 12h, F: 2229-1043/ 98663-0365 Whats

VIDENTE ZILDA
conselheira espiritual, cartas, buzios, faz e desfaz qq tipo de trabalho, traz a pessoa amada em pouco dias. (11) 4966-3676

Oportunidades

CASA DO NORTE
Vendo rest. e mercearia, jd Palмира F:2485-6613

TERRENO 5,70X42
Novo Recreio. R\$ 35 MIL. Contrato de compra e venda. F: 94700-6432 whatsapp

VENDO MERCADINHO
Parque Flamengo Fone: 7808-4977

SERVICOS

Esoterismo

CONSELHEIRA
Espiritual, faz e desfaz qualq. tipo de trab. espex. em casos amorosos, em apenas 1 consulta já verá result. Previsões p/ 2017, 100% garant 5093-6682/ 95881-7990 whats

TAROLOGA
Sensitiva. Tarô dos Anjos* Tarô do Amor. Ela bate os olhos em voce e revela sua vida sem que voce diga nada, ajudando a encontrar respostas e soluções, imediatas e garantidas, p/ os seus problemas. F:2605-3772/ 9 6 4 6 7 - 3 6 7 2 .

Festas

REVOLUCAO FESTA
C. elást., p. bolinha, p. pula, barraç., tomo legal, 3435-3726

Relax

AMANDA 18ANINHOS
+ amigas, c/ Massagem F: 2382-2002/ 94474-1019 Ver site www.elasmassagens.net

BIANCA 18 ANOS
Faço tudo pelo seu prazer, oral s/ fresc + amigas F: 2441-2980

JULIA UNIVERSIT
Rua Cuevas, nº18. F: 2087-2091 at. das 9h as 21h

LEILA C/ACCESS.
Fantasias eróticas, liberal. At casal, ac. cart. 2409-1089

Servicos

AGREGA VEÍCULOS
Fiorinos , Hr, Iveco, 608, Vuc para região São Paulo, grande São Paulo e Interior, início imediato F:2404-7900.

ASSIST. TECNICA
Computadores quebrados, c/ virus e s/internet. Atend no local taxa Única R\$ 45,00 F: 4604-2633/ 96871-0130

AUTOS

HIDALGO
LICENCIAMENTO ATRASADO!!!!
Parcelamos todos os débitos de seu veículo
ATE 12X CARTÃO ou 18X NO CHEQUE.
TELS: 2448.64.25 ou 4963.05.67
www.Jemil Julia Zanti, 354 Taboão

ANUNCIADO VENDIDO!
Anuncie:
(11) 2475-7888
Classificados:
(11) 2475-7810
FOLHA METROPOLITANA

IMÓVEIS

Vende - se Lotes!
TERRENO 5X16, a partir de 42 Mil, 50% a vista, restante 24x s/juros. Próx. ao Céu Jaçanã.
www.loteamento moradasarvores.com
F: 2243-6600 96171-1321

MASSAGEM

Massagens Glamour Terapêuticas Sensual
(11) 2422-1986
3869-2406
Blog: www.massagistaguarulhosforman.blogspot.com.br

TRT2 Leilão Judicial - Justiça do Trabalho Presencial e Online
Dias 21 e 23/03/17 a partir das 10h
+ de 85 IMÓVEIS! + DE 55 VEÍCULOS e Máquinas, Equipos., Materiais
Terreno e Casas em GUARULHOS e ARUJÁ Imóveis c/ lance mínimo a partir de 40% da avaliação. Imperdível!
GUARULHOS/SP: Terreno c/ 376m² na R. Benedito Valadares Ribeiro, 1.171, V. N. Cumpica. Sobrado c/ 544,80m² A.T. na R. Damianoópolis, 408, V. Rosália. ARUJÁ-SP: Casa c/ 435m² A.T. na Al. das Tangeninas, 211, Arujá Country Club. Visitação: Agendar com o escritório da Leiloeira Oficial.
LOCAL DO LEILÃO: FÓRUM TRABALHISTA DA ZONA SUL Avenida das Nações Unidas, 22.939 - São Paulo-SP.
Condições de venda, relação dos lotes com fotos e lances online no site. lanceja.com.br (11) 4426-5064 Lancejã
Cristiane Borgueti Moraes Lopes - Leiloeira Oficial - JUCESP 661 - O LANCE CERTO PARA SEUS NEGÓCIOS.

Terreno - Aluga-se

Aluga-se terreno com 6000m, totalmente plano situado na Rua Porto Artaza nº 9 Penha - São Paulo Fundo para Rodovia Airton Senna
FONE: (11) 94027-6068 2475-7800 / 2475-7908

EMPREGO

EMPRESA CONTRATA
- 1/2 oficial montador e reformador de baú
- Soldador e montador c/ experiência em implementos rodoviários
- 1/2 oficial mecânico a diesel
- 1/2 oficial moleiro
- 1/2 oficial pintor de auto
Contato: (11) 2087-0705

OPORTUNIDADES

degraus
ALUGA OU COMPRA/VENTA
DEGRAUS VENDE MÁQUINAS USADAS.
Em funcionamento ou no estado.
Entre em contato.
Fone.: (11) 2086-9950

VENDEDORES EXTERNOS
NEXTEL REPRES. AUTORIZADO CONTRATA PARA INICIO IMEDIATO PARA TRABALHAR EM GUARULHOS (NOVA FILIAL). Garantia de 2 visitas a clientes diariamente. Completa estrutura para atuação e suporte, melhor remuneração, possibilidades de ganhos acima de R\$ 2.000,00 treinamento, acompanhamento, campanhas e premiações. Bônus por meta. Entrar em contato em horário comercial pelo telefone ou e-mail: rh@focotelecomunicacao.com.br. F:(11) 3675-0251.

IND. PROFISSIONAL

ADVOCACIA
www.adelfosantos.com.br
Trabalhista Previdenciário Cível
Entre em contato: 4574-7762
Dr. Mario Jan R. Paulo Lera, 152, Centro

ANUNCIADO VENDIDO!
Anuncie:
(11) 2475-7888
Classificados:
(11) 2475-7810
FOLHA METROPOLITANA

RELAX

Novidade em Guarulhos ELLAS MASSAGENS
Terapêutica e sensuais com finalização Local discreto e de fácil acesso!
2382-2002 94474-1019

CURSOS

CURSO PREPARATÓRIO PARA SUPLETIVO
ENEM, ENCEJA E EJA
Você não tem 1º ou 2º grau? Nós temos a solução!
CURSO NACIONAL
Matrícula Grátis
Aulas 1 vez por semana
Curso Rápido
2408-4200
RUA JOÃO GONÇALVES, 275, CENTRO www.cursonacional.com.br

PUBLICIDADE LEGAL

A empresa **VENTANIA COMÉRCIO DE ALIMENTOS EIRELI - ME** CNPJ: 22.685.877/0001-09, sediada à Avenida Hugo Tumaqall, 555 - Cidade Industrial Santele - Guarulhos - SP, solicita o comparecimento ao trabalho de DANILLO APARECIDO DIAS DALMOLIN CTPS: 75383 Série: 344-SP. O seu não comparecimento caracterizará o abandono de emprego, conforme o artigo 162, Letra I da CLT.

PUBLICIDADE LEGAL

COMUNICADO IMPORTANTE
Comunicamos nossos clientes e amigos que por engano constou em folheto informativo distribuído em fevereiro deste ano, erro quanto ao telefone de contato (WhatsApp). Solicitamos que o número telefônico ali constante **NÃO SEJA** utilizado e sim o ora divulgado (11)94186-5040. Lamentamos o ocorrido e pedimos desculpas pelos transtornos eventualmente causados. FOR LENHAS PIZZARIA LTDA ME

A Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de São Paulo, por seu Conselho Regional de Prerrogativas da 14ª Região - Alto Tietê, comunica que no dia 16 de março, às 19h30, na Casa da Advocacia de Guarulhos, na Rua Ipê, 201, promoverá o desagravo público do advogado Alexandre Ocampos Marques da Silva, ofendido em suas prerrogativas profissionais pelo Dr. Elmar Trotti Junior, Juiz de Direito da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Guarulhos. Ficam convidados os advogados e o público em geral.

São Paulo, 23 de janeiro de 2017.
Marcos da Costa
Presidente

A Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de São Paulo, por seu Conselho Regional de Prerrogativas da 14ª Região - Alto Tietê, comunica que no dia 16 de março, às 19h30, na Casa da Advocacia de Guarulhos, na Rua Ipê, 201, promoverá o desagravo público da advogada Ana Lucia Assad, ofendida em suas prerrogativas profissionais pelo Dr. Rodrigo Merli Antunes, Promotor de Justiça da Comarca de Guarulhos. Ficam convidados os advogados e o público em geral.

São Paulo, 23 de janeiro de 2017.
Marcos da Costa
Presidente

A Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de São Paulo, por seu Conselho Regional de Prerrogativas da 14ª Região - Alto Tietê, comunica que no dia 16 de março, às 19h30, na Casa da Advocacia de Guarulhos, na Rua Ipê, 201, promoverá o desagravo público do advogado Roberto Kitagawa, ofendido em suas prerrogativas profissionais pelo Dr. João Batista de Mello Paula Lima, à época Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos. Ficam convidados os advogados e o público em geral.

São Paulo, 23 de janeiro de 2017.
Marcos da Costa
Presidente

A empresa **EXPRESSO BETIM EIRELI - ME**, sediada à Rua Itajaci, nº 794 - Cidade Industrial Santele de São Paulo - SP - CEP: 07222-030, CNPJ nº 14.889.262/0002-82 e Inscricão Estadual nº 788.241.320-112, comunica o extrato dos documentos fiscais, espécie CTE, Série 1, do nº 0 7935 e 078088, usadas e emitidas no dia 01/12/2016 e 01/12/2016.

Sr. Francisco Carlos Nobre Machado, CPF: 447.071.932-34, faz saber que: O INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL INSS não possui nenhum vínculo ou convênio com escritórios de advocacia e consultórios médicos. O requerimento de concessão ou revisão de benefícios é gratuito e pode ser realizado pelo próprio segurado. O acesso à Previdência Social é público e gratuito. Ligue 135 ou acesse o site www.previdencia.gov.br

FOLHA METROPOLITANA
QUER ALUGAR OU VENDER SEU IMÓVEL?
Anuncie Aqui.
2475-7888 4965-9430

FOLHA METROPOLITANA
Anuncie: (11) 2475-7888
Classificados: (11) 2475-7810

Flamengo perde de novo e se afunda na crise

LUCAS DANTAS / FOLHA METROPOLITANA

RAPHAEL POZZI - Abatido e sem acreditar no momento que vive, o atacante Luciano Gigante deixava o gramado ontem com lágrimas nos olhos. Foi consolado pelos companheiros de time enquanto descia as escadas onde sucumbiu: começou a chorar e sentou-se em um dos últimos degraus que dá acesso ao vestiário. Essa situação praticamente define o que o Flamengo de Guarulhos, seu time, vive na Série A3 do Campeonato Paulista.

Pouco antes de Gigante sair de campo, desolado, a equipe era derrotada por 2 a 0 pelo Paulista de Jundiaí, dentro de casa. Os rivais tinham menos pontos do que o Corvo, contam com cinco derrotas em oito jogos e, mesmo assim, conseguiram afundar o time guarulhense na zona de rebaixamento do torneio. Hoje, o Flamengo tem apenas cinco pontos. O

primeiro time fora deste grupo ingrato tem 10.

“Eu vim de um título da A3 com o Sertãozinho, no ano passado, e estou abalado com esse momento”, explicou Gigante, ainda com a voz embargada, após o jogo. Depois do novo tropeço em casa, a torcida se irritou e protestou nas arquibancadas. Logo ontem que um ingresso valia apenas duas garrafas PET e os torcedores compareceram em peso.

Segundo o atacante o jeito agora é se recuperar. É difícil: na quarta-feira, 8, o Corvo visita a Internacional de Limeira, que ainda não foi derrotada nessa Série A3. Eles têm vinte pontos, são líderes gerais da competição. Gigante já foi titular no início do torneio, mas está no banco de reservas e entrou no segundo tempo do jogo de ontem.



Pesar - Luciano Gigante deixou o gramado com nó na garganta e nos degraus do vestiário desabou a chorar

TREINADOR APOSTA NA VONTADE

O técnico Fahel Junior, que agora tem uma vitória, um empate e duas derrotas à frente do Flamengo, sua primeira experiência na A3, disse que os cinco pontos conquistados no campeonato foram mais na raça do que na técnica. “O grupo, hoje, já tem a dura realidade de brigar para não cair na Série A3”, disse.

Ele acredita que o planejamento do Corvo começou errado esse ano. “Você pegar atletas que estão parados há muito tempo e tentar condicionar em vinte dias, é difícil”, explicou. “Quando isso acontece, o time tem que ser ajustado enquanto joga. Aí chega na décima rodada e está na zona de rebaixamento”, comentou. Ele, porém, acredita na reação. “Vamos para Limeira para vencer. Não podemos pensar nem em empate”.

FLAMENGO 0

Wagner; Arthur Santos, Igor Prado, Everton Dé e Leandro Valentim (Reinaldo); Fabinho (Luciano Gigante), Danilo Silva e Victor Palito; Roni (Kairon), Antônio Flávio e Herbert. **Técnico:** Fahel Junior.

PAULISTA 2

Iago Hass; Euzébio, Caldeira, Otávio Gut e Viella; Brendon, Fernando, Radsley (Alexandre Vechio) e Guilherme Pit (Douglas); Ingro e Willian Dias (Rafael Branco). **Técnico:** Antônio Sérgio Caetano.

Gols: Guilherme Pit e Douglas.
Cartões amarelos: sem cartões
Público: 1.360 pagantes
Renda: R\$ 7.595
Árbitro: Daniel Carfora Sottile
Local: Estádio Antônio Soares de Oliveira

LAVRAS

IMÓVEIS

contato@lavrasimobiliaria.com

• COMPRA • VENDE • ADMINISTRA

www.lavrasimobiliaria.com

Av. Brigadeiro Faria Lima, 1.890 - Cocaia - Guarulhos

2467-8132

94755-3874

IMÓVEIS RESIDENCIAIS

APTO 54 m - BOM CLIMA - PRÓXIMO AO BCO BRADESCO - ESCRITURA (FINANCIA) 01 DORMITÓRIO, CZ, LV, WC COM BOX, GARAGEM, ELEVADOR - **SÓ R\$ 170 MIL**

APTO 103 m COND. EVER DAY CENTRO (PROX. À UNG) - ESCRITURA (FINANCIA) 3 DORMITÓRIOS c/ ARMÁRIOS, SUÍTE, SALA, SACADA GURMET, CZ COM ARMÁRIOS, LV, 2 BANHEIROS, 2 VAGA, LAZER COMPLETO, PORT. 24 HRS - **SÓ R\$ 660 MIL**

APTO NOVO COND. VALE VERDE 64 m - JD. TESTAI - ESCRITURA (FINANCIA) - 2 DORMITÓRIOS com Piso de Madeira, SALA com Porcelanato, COZ, LV, WC, G, ELEVADOR, PORTARIA 24 HRS - LAZER COMPLETO - **SÓ R\$ 220 MIL**

APTO COND. JD DAS FLORES - COCAIA PRÓXIMO AO DEPOSITO CEARÁ) - 2 DORMITÓRIOS, COZ, LV, BANHEIRO COM BOX, G, ELEVADOR, QUADRA, SALÃO DE FESTAS, PORTARIA 24 HRS - **SÓ R\$ 155 MIL**

02 CASAS P/ RENDA JD PARAVENTI - ESCRITURA - TERRENO 5 X 25 - 1ª CASA: 2 QTOS, SALA, COZ, LV, WC, G - 2ª CASA: 2ª QTO, SLA, CZ, LV, WC - **SÓ R\$ 220 MIL**

CASA CONDOMINIO MARGARIDAS - ESCRITURA (FINANCIA) 2 DORM, SALA, CZ, BANHEIRO com BOX, LV, G, SALÃO DE FESTA, QUADRA, PORT 24 HRS - **R\$ 145 MIL (Ótima Localização)**

CASA TERREA BOM CLIMA - TERRENO 10 X 30 - ESCRITURA (FINANCIA) 3 DORMITÓRIOS, 1 SUÍTE, SALA, COZ, LV, 3 BANHEIROS. CHURRASQUEIRA, 4 VAGAS - **RS 490 MIL, (aceita casa térrea de menor valor)**L

03 CASAS P/ RENDA JD JOVAIA - ESCRITURA - TERRENO 5 x 25 = 125 m - 1 CASA: 3 QTOS, SALA, COZ, LV, 2 WC, G - 2ª CASA: QTO, SLA, CZ, LV, WC, - 3ª CASA: QTO, CZ, **SÓ R\$ 220 MIL**

SOBRADO JD TESTAI - ESCRITURA (FINANCIA) - TERRENO 7 X 22 - 2 DORMITÓRIOS, SALA, CZ, LV, 2 BANHEIROS, 4 VAGAS - **RS 260 MIL**

02 CASAS P/ RENDA JD ITAPUÃ / BREMER - ESCRITURA - TERRENO 147 m - 1 CASA: 2 QTOS, SALA, COZ, LV, WC, G - 2ª CASA: 2 QTOS, SLA, CZ, LV, WC, G - **SÓ R\$ 220 MIL**

04 CASAS P/ RENDA BAIRRO DOS LAVRAS - ESCRITURA - TERRENO 5 x 40 = 200 m - 1 CASA: 3 QTOS, SUÍTE, SALA, COZ, LV, 2 WC, 2 G - 2ª CASA: 2 QTOS, SLA, CZ, LV, WC - 3ª CASA: 2 QTOS, SLA, CZ, LV, WC - 4ª CASA: QTO, CZ, LV, WC, G - **SÓ R\$ 300 MIL**

LINDO SOBRADO VILA AUGUSTA PROX. AO HOSPITAL - TERRENO 5 X 25 - ESCRITURA (FINANCIA) 3 DORMITÓRIOS, 1 SUÍTE, SALA COM SANCA, COZ COM ARMÁRIOS, LV, 4 BANHEIROS, CHURRASQUEIRA, 6 VAGAS - **R\$ 450 MIL**

SOBRADO VILA ROSALIA - ESCRITURA (FINANCIA) prox. à concessionária FIAT - TERRENO 5 X 25 - 3 DORMITÓRIOS, 1 SUÍTE, SALA, CZ com armários LV, 3 BANHEIROS, 2 VAGAS COBERTAS **RS 380 MIL ALUGUEL**

CASA - JD SP - 02 QTOS, SALA, COZ, LV, WC, G - SÓ R\$ 1.000,00 (incluso IPTU)

CASA - JD TRANQUILIDADE - 02 QTOS, SALA, COZ, LV, WC, SEM G - SÓ R\$ 900,00

CASA SOBRE POSTA VILA CARMELA - 2 QTOS, SALA, CZ, LV, WC, G - R\$ 700,00

SALÃO COMERCIAL - JD ITAPUÃ - 60 m com 2 Banheiros e Garagem - R\$ 1.200,00

SOBRADO JD IRENE - 03 QTOS, VARANDA, SALA, COZ, LV, 2 BANHEIROS, 2 G - SÓ R\$ 1.300,00 (incluso o IPTU)

GALPÃO próximo ao SAKAMOTO - 250 m - escritório, cozinha, Banheiros - valor R\$ 3.000,00

TERRENOS
TERRENO GUARAREMA 10x25 - 250 m (ESCRITURA) - R\$ 60 MIL

TERRENO JD FORTALEZA ESCRITURA (FINANCIA) 05 x 25 = 125 m - **R\$ 75 mil**

TERRENO - 518 m - PQ RESIDENCIAL BAMBI - ESCRITURA (FINANCIA) REGISTRADA - R\$ 200 MIL

CASA TERREA JD TRANQUILIDADE (ESCRITURA) - prox. à Av. Emilio Ribas - TERRENO - 10 x 40 = 400 m - Casa com 5 quartos, Suite, Sala Cozinha, 2 Banheiros, 6 vagas - **ÓTIMA LOCALIZAÇÃO - R\$ 530 MIL**

TERRENO TANQUE GRANDE 1.000 m - Contrato, Imposto Rural (com alceira e poço) - **R\$ 40 mil**

TERRENO TANQUE GRANDE 2.000 m - Contrato, Imposto Rural - **R\$ 78 mil**

TERRENO JD FORTALEZA 05x25 = 125m **R\$ 50 mil**

TERRENO CIDADE SOBERANA - 10 x 40 = 400 m (ESCRITURA) - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO - R\$ 130 MIL

CHÁCARAS

CHÁCARA CABUÇU 20 x 110 = 2.220 m - CASINHA COM 3 COMADOS (NECESSITA DE REFORMA) CONTRATO e MPOSTO RURAL **R\$ 98 MIL**

CHÁCARA EM MORRO GRANDE / NAZARÉ - Escritura (Registrada) (10.000 mil m) - 100 m do Asfalto - Casa com 03 Quartos, Suite, Sala, CZ, Banheiro + (Casa de Caseiro) Campo de Futebol, (Galpão com 150 m) Trifásico, Piscina adulto e infantil, Lago de Pesca, Churrasqueira, mesa de bilhar, Galinheiro, 3 Baías para cavalo, estacionamento para 20 carros, Ótima Localização - **R\$ 300 mil**

SÍTIO EM MORRO GRANDE/ NAZARÉ 2 ALQUEIRES (54 mil m)

-2 km do Asfalto - **Escritura (Registrada)** Casa com 02 Quartos, Sala, CZ, Banheiro + (Casa de Caseiro) Campo de Futebol, (Galpão com 160 m) Trifásico - Ótima Localização - **R\$ 420 mil - Aceita permuta de Imóvel menor valor.**

CHÁCARA CUIABA DE CIMA 7.400 m - CASINHA COM 3 COMADOS (NECESSITA DE REFORMA), LAGO e ARVORES FRUTÍFIRAS - CONTRATO e VENDA e MPOSTO RURAL - **R\$ 130 MIL**

GALPÕES

GALPÃO próximo ao SAKAMOTO - 250 m - **DOK ok** - escritório, cozinha, Banheiros - **valor R\$ 480 mil** -

GALPÃO CUMBICA (próximo ao Bradesco) **500 m - DOK ok, galpão escritório + Banheiros - valor R\$ 850 mil (aceita imóvel de menor valor)**